

Casual

IMMOBILIER

BARÈME HONORAIRES TRANSACTION

Pour toutes les ventes réalisées par l'intermédiaire de l'agence.
Le montant de la rémunération, charge vendeur, est défini comme tel (prix TTC) :

De 1 € à 100 000 € : Forfait 3 000 €
Au-delà de 100 000 € : 3% du prix de vente

Chasseur immobilier : Forfait 3 000 €
(Définition des besoins, recherche de bien, planification des visites, visites, négociation)

AVIS DE VALEUR

Dossier "avis de valeur" : Forfait 180 € TTC *
* Gratuit si mise en vente exclusive du bien pour une durée minimum de deux mois.

ASSISTANCE MISE EN LOCATION

Location loi du 6 Juillet 1989 :
Honoraires TTC calculés par m² de surface habitable,
dans la limite d'un mois de loyer.

Entremise, recherche du locataire, annonce en ligne
Visites, constitution du dossier, aide à la rédaction du bail
Rédaction état des lieux.

Bailleur	Locataire
180 €	N/A
5 €/m ²	5 €/m ²
3 €/m ²	3 €/m ²

contact@casual-immobilier.fr
06 75 65 18 20

Casual

LOCATION COURTE DUREE

	Tarif TTC
Commission sur les réservations pour une location dite de "courte durée" de 1 à 30 jours (hors frais de ménage)	20 %
Commission sur les réservations pour une location dite de "courte durée" de 30 à 90 jours (hors frais de ménage)	10%
Commission dans le cadre d'un bail mobilité d'une durée comprise entre 1 et 10 mois (hors frais de ménage)	10%
Ce dont vous bénéficiez :	
<ul style="list-style-type: none">- Gestion des démarches administratives- Inventaire du mobilier et des équipements- Etat des lieux en début et fin de mandat- Création / diffusion et gestion de votre annonce- Assistance et conciergerie pour les voyageurs- Check-in / Check-out physique des voyageurs- Gestion des consommables- Kit de bienvenu (dosettes café/thé, savon, shampoing)- Ménage et blanchisserie ...	
(nous nous réservons l'intégralité des frais de ménage, inclus dans le tarif du séjour et payé par les voyageurs, pour en garantir la bonne exécution)	
Consommable (papier toilette, essuie-tout, tablette lessive, tablette lave-vaisselle)	5 € / Rotation
Kit petit déjeuner : pain, confiture, jus d'orange (en plus des dosettes café/thé)	5 € / Rotation

Pour agrément le séjour des vos voyageurs, et accroître les recommandations positives, nous pouvons leurs proposer des "expériences", en étroite collaboration avec nos partenaires, comme la découverte de plats régionaux, d'apéritifs sur l'eau, la dégustation de vin au cœur de vignobles ...

Ces "expériences" feront l'objet d'une tarification supplémentaire, payable directement par les voyageurs à nos partenaires.

contact@casual-immobilier.fr
06 75 65 18 20

Casual

ASSISTANCE

Prestations (services) diverses / Assistance personnelle ... * Tarif horaire TTC
36 €

Forfait assistance demi-journée * (dans la limite de 4h, temps de déplacement inclus) Tarif unitaire TTC
108 €
Forfait assistance Journée * (dans la limite de 8h, temps de déplacement inclus) 180 €

Prise en charge des travaux, aménagement intérieur, nettoyage** Sur devis

Refacturation des achats divers aux coûts réels + temps passé (voir prestations)

* Exemple de prestation : prise de rendez-vous artisan, suivi chantier, montage de meubles, achat de matériel et installation (hors frais d'acquisition) ...

**exemples de prestations possibles.

Nous nous tenons à votre disposition pour toutes autres demandes.

contact@casual-immobilier.fr
06 75 65 18 20